



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Copia

**DETERMINAZIONE N. 715 del 09/07/2021**

**AREA 5 - SUAPE - ED.PRIVATA - SERVIZI INFORMATICI -  
UFFICIO APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO**

**Servizio Amministrativo - Area 5**

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DISINFESTAZIONE  
TERMITI, RIPRISTINO AREE TRATTATE E  
SOSTITUZIONE CONTROCASSE DANNEGGIATE ASILO  
NIDO VIA GALLURA E BIBLIOTECA VIA METASTASIO  
CIG Z4F324A267

*N° 127 del Registro Determinazioni*

**AREA 5 - SUAPE - ED.PRIVATA - SERVIZI INFORMATICI - UFFICIO APPALTI E CONTRATTI - PATRIMONIO**



# COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

---

## AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA Servizio Amministrativo - Area 5

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DISINFESTAZIONE TERMITI,  
RIPRISTINO AREE TRATTATE E SOSTITUZIONE CONTROCASSE  
DANNEGGIATE ASILO NIDO VIA GALLURA E BIBLIOTECA VIA  
METASTASIO CIG Z4F324A267**

### IL DIRETTORE

#### Visti i seguenti atti:

- Deliberazione n. 81 del 29/12/2020, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- Deliberazione n. 1 del 12/01/2021, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2021-2023;
- Provvedimento del Sindaco prot. n. 53669 30/12/2020 con il quale sono state conferite al sottoscritto Ing. Pierpaolo Fois le funzioni dirigenziali correlate alla Posizione Organizzativa di Direzione dell'Area Quadro "Urbanistica, Servizi Informatici, Ufficio espropriazioni, Patrimonio, Igiene Urbana";
- Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021, approvato con Deliberazione della G.C. n° 21 del 31/01/2019;
- Regolamento per il funzionamento del Servizio Appalti, approvato con Delibera di Giunta comunale n. 132/2014, modificato e integrato con Deliberazioni di Giunta n. 22/2015 e n. 17/2017;

#### **Premesso che**, come emerge dalla relazione del Geom. Deplano del 28/06/2021:

- a seguito di segnalazioni pervenute è stata accertata la presenza di termiti all'interno dei seguenti edifici comunali:
  - Asilo nido ubicato nella Via Gallura in località Is Corrias;

Biblioteca ubicata nella Via Metastasio in località Su Planu;

- la loro presenza, per quanto si è potuto appurare visivamente, ha causato il danneggiamento di alcune controcasse delle porte dell'Asilo nido di Is Corrias, nonché il danneggiamento di alcune porte della Biblioteca di Su Planu;
- occorre procedere urgentemente alla esecuzione di un trattamento di disinfestazione in quanto, le suddette termiti, cibandosi della cellulosa presente nel legno sono causa di gravi danneggiamenti a infissi, strutture e arredamenti;

#### **Visti:**

- Il D.Lgs. 50/2016 e ss mm e ii e in particolare i seguenti commi dell'art. 36:
- Il comma 2 lett. a) secondo il quale: fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, o per i lavori in amministrazione diretta;
- Il comma 6, secondo il quale: "Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

#### **Considerato che**

- a seguito di ricerche sul mercato di ditte specializzate nella disinfestazione delle suddette termiti, è stata individuata la ditta Sardegna Disinfestazioni di Troncia Elisabetta, con sede in Villa Verde (OR), Vico I IV Novembre 11, Partita IVA 01166860955, la quale con nota Prot. 29226 del 25/06/2021 ha trasmesso il preventivo di spesa comprendente le seguenti prestazioni:
  - Smontaggio delle porte e delle controcasse nelle aree infestate;
  - Carotaggi lungo il perimetro esterno delle strutture sopraindicate col fine di creare una barriera totale, e carotaggi interni in corrispondenza delle porte danneggiate con il principio attivo;
  - Montaggio porte e sostituzione controcasse;
- l'importo complessivo del suddetto preventivo è di € 7.620,00, IVA esclusa, ed è così suddiviso:

| <b>EDIFICIO</b>           | <b>IMPORTO</b>    |
|---------------------------|-------------------|
| Asilo nido Via Gallura    | € 4.170,00        |
| Biblioteca Via Metastasio | € 3.450,00        |
| <b>TOTALE</b>             | <b>€ 7.620,00</b> |

- L'ammontare del presente appalto è pertanto di **€ 7.620,00**, oltre **IVA** al 22% pari ad **€ 1.676,40**, per un importo totale di **€ 9.296,40**;

**Rilevato che** in data 30/06/2021 l'operatore economico "Sardegna Disinfestazioni di Troncia Elisabetta", con sede legale a Villa Verde (OR), è stato invitato, tramite R.d.O. (Richiesta di Offerta) sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale denominata "Sardegna CAT" (codice identificativo Rfq\_375172), a confermare l'offerta già presentata in data 25/06/2021, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 05/07/2021;

**Visto** il preventivo economico (allegato B) presentato dall'operatore economico pari ad **€ 7.620,00** oltre IVA di legge al 22% di **€ 1.676,40**, per un importo complessivo pari ad **€ 9.296,40**;

**Dato atto** che il suddetto preventivo risulta congruo e vantaggioso per questa Amministrazione;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'affidamento diretto, sempre per il tramite del portale Sardegna Cat, all'operatore economico "Sardegna Disinfestazioni di Troncia Elisabetta" di Villa Verde (OR), e di approvare la documentazione di seguito elencata:

- Allegato 1) – Lettera d'invito Disciplinare – RdO;
- Allegato A) – DGUE – Documento di Gara Unico Europeo;
- Allegato B) – Offerta economica;
- Allegato C) – Patto d'Integrità;
- Allegato D) – Codice di comportamento;

**Acquisiti** il verbale di gara "RfqReport.rfq\_375172" ed il sommario "Summary. Rfq\_375172" generati in automatico dal portale "SardegnaCat" in data 05/07/2021, dai quali si evince appunto che l'operatore economico aggiudicatario è "Sardegna

Disinfestazioni di Troncia Elisabetta” con sede legale a Villa Verde (OR), Vico I IV Novembre 11 - P.I. 01166860955, che ha confermato l’offerta presentata con il sopraccitato preventivo di spesa Prot. n. 29226 del 25/06/2021;

**Ritenuto** di dover approvare i suddetti verbali di gara “RfqReport.rfq\_375172” ed il sommario “Summary.rfq\_375172” che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, quale proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta “Sardegna Disinfestazioni di Troncia Elisabetta”, con sede legale a Villa Verde (OR), Vico I IV Novembre 11, dando atto che l’aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la verifica dei prescritti requisiti, in virtù di quanto previsto all’art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016;

**Ritenuto** di impegnare l’importo di **€ 9.296,40** sul Capitolo di spesa **18050101** (Servizi di manutenzione Immobili Comunali) codifica di bilancio 1.06.1.0103, Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.000, e che il cronoprogramma della spesa è così determinato:

| Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2021 | Anno di esigibilità | Fonte finanziamento |
|---------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>€ 9.296,40</b>                                 | <b>2021</b>         | Fondi comunali      |

**Dato atto che:**

- È verificata la regolarità contributiva dell’operatore economico e l’assenza di annotazioni nei suoi confronti sul casellario Anac;
- Sono state avviate le verifiche dei requisiti in ordine alla insussistenza in capo agli operatori economici delle cause di esclusione di cui all’articolo art. 80 del D. Lgs. 50/2016, all’esito delle quali, se positivamente accertate, la presente determinazione diverrà efficace ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016;

**Acquisito** il CIG Z4F324A267;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul Capitolo PEG **18050101** (Servizi di manutenzione Immobili Comunali), per l’esercizio 2021, relativo al servizio in oggetto;

**Dato atto che:**

- Il sottoscritto Ing. Pierpaolo Fois, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;
- Ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

## DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa:

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, il servizio in oggetto, alla ditta Sardegna Disinfestazioni di Troncia Elisabetta, con sede a Villa Verde (OR), Vico I IV Novembre 11, P.I. 01166860955, al costo di € **7.620,00 Iva (22%) esclusa**;

**Di impegnare** a favore della suddetta ditta l'importo di spesa di € **9.296,40**, comprensivo di Iva al 22%, sul capitolo PEG: **18050101** (Servizi di manutenzione Immobili Comunali) Codifica di Bilancio 1.06.1.0103, Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.09.000 secondo il seguente cronoprogramma di spesa:

| Obbligazione<br>giuridica<br>perfezionata<br>al<br>31/12/2021 | Anno di<br>esigibilità<br><br>2021 | Fonte<br>finanziamento |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| <b>€ 9.296,40</b>                                             | <b>€ 9.296,40</b>                  | Fondi comunali         |

**Di dare atto che:**

- Il CIG è il seguente Z4F324A267;
- Il Durc della ditta risulta regolare;

- Sono in corso di acquisizione le dichiarazioni relative all'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e, in caso di successivo accertamento del difetto degli stessi, questa Amministrazione provvederà:

Alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

All'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

Alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

- Il contratto con l'operatore verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 c. 14 del d.lgs.50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere, mediante posta elettronica certificata;

**Di trasmettere:** il presente provvedimento al servizio Finanziario per il parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000;

**Di pubblicare** il presente atto:

- All'Albo pretorio dell'Ente per 15 giorni;
- Nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, relativamente ai contenuti oggetto di pubblicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012;

*L'Istruttore: M.Carta*

**Il Direttore d'Area 5**  
Dott. Ing. Pierpaolo Fois



La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

---

---

---

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Copia per uso amministrativo.**

**AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO**

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. \_\_\_\_\_ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a \_\_\_\_\_, rilasciato da \_\_\_\_\_, valido fino al \_\_\_\_\_ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data \_\_\_\_\_

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

\_\_\_\_\_  
Firma  
\_\_\_\_\_